

LOT NO	İL	İLÇE	MAHALLE	PROJE	ADA	PARSEL NO	ALAN	BLOK	B.B NO	KAT	ARSA PAYI & HİSSE	TAPU ALANI (m ²)	HİSSE ALANI (m ²)	KAT İRTİFAKI/KAT MÜLKİYETİ	NİTELİĞİ	MUHAMMEN BEDEL (KDV Hariç)	MUHAMMEN BEDEL (%18 KDV Dahil)
1	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	SÜMER	LOCA MAHAL VELİFENDİ KONUTLARI	3345	1	200,57m ²	A2	55	1.BODRUM+ZEMİN+1.KAT	6142/3593637	35.936,37m ²	61,42m ²	KAT İRTİFAKI	DEPOLU DUBLEKS DÜKKAN	3.435.032,50 ₺	4.053.338,35 ₺
2	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	SÜMER	ZEYTİNBURNU SAHİL PARK EVLERİ	2553	21	399,48m ²	A1	38	BODRUM	726/78886	15.792,73m ²	145,34m ²	KAT MÜLKİYETİ	DEPOLU DÜKKAN	5.992.200,00 ₺	7.070.796,00 ₺
3	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	SÜMER	ZEYTİNBURNU SAHİL PARK EVLERİ	2553	21	263,52m ²	A2	28	BODRUM	476/78886	15.792,73m ²	95,29m ²	KAT MÜLKİYETİ	DEPOLU DÜKKAN	4.386.600,00 ₺	5.176.188,00 ₺
4	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	SÜMER	ZEYTİNBURNU SAHİL PARK EVLERİ	2553	21	258,83m ²	A2	30	BODRUM	458/78886	15.792,73m ²	91,69m ²	KAT MÜLKİYETİ	DEPOLU DÜKKAN	4.357.406,25 ₺	5.141.739,38 ₺
5	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	SÜMER	ZEYTİNBURNU SAHİL PARK EVLERİ	2553	21	399,92m ²	A3	37	BODRUM	742/78886	15.792,73m ²	148,55m ²	KAT MÜLKİYETİ	DEPOLU DÜKKAN	5.998.800,00 ₺	7.078.584,00 ₺
6	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	SÜMER	ZEYTİNBURNU SAHİL PARK EVLERİ	2553	21	257,85m ²	A6	30	BODRUM	476/78886	15.792,73m ²	95,29m ²	KAT MÜLKİYETİ	DEPOLU DÜKKAN	4.351.218,75 ₺	5.134.438,13 ₺
7	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	SÜMER	ZEYTİNBURNU SAHİL PARK EVLERİ	2553	21	19,63m ²	E	1	ZEMİN KAT	113/44670	13.878,79m ²	35,11m ²	-	DEPOLU DÜKKAN	219.540,00 ₺	259.057,20 ₺
8	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	SÜMER	ZEYTİNBURNU SAHİL PARK EVLERİ	2553	21	19,35m ²	E	2	ZEMİN KAT	121/44670	13.878,79m ²	37,59m ²	-	DEPOLU DÜKKAN	234.180,00 ₺	276.332,40 ₺
9	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	SÜMER	ZEYTİNBURNU SAHİL PARK EVLERİ	2553	21	18,90m ²	E	3	ZEMİN KAT	120/44670	13.878,79m ²	37,28m ²	-	DEPOLU DÜKKAN	233.800,00 ₺	275.884,00 ₺
10	KOCAELİ	İZMİT	ARIZLI(AKPINAR)	İZMİT ÇINAR EVLER	353	1	19,24m ²	E	5	ZEMİN KAT	116/44670	13.878,79m ²	36,04m ²	-	DEPOLU DÜKKAN	226.010,00 ₺	266.691,80 ₺
11	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	HOŞDERE	VADİTEPE GÖLEVLERİ	169	1	452,00m ²	C01	21	4.BODRUM+3. BODRUM	1577/100000	18.596,55 m ²	293,27 m ²	KAT MÜLKİYETİ	DÜKKAN	5.521.000,00 ₺	6.514.780,00 ₺
12	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	HOŞDERE	VADİTEPE GÖLEVLERİ	169	1	523,00m ²	C01	22	4.BODRUM+3. BODRUM	1752/100000	18.596,55 m ²	325,81m ²	KAT MÜLKİYETİ	DÜKKAN	6.164.000,00 ₺	7.273.520,00 ₺
13	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	HOŞDERE	VADİTEPE GÖLEVLERİ	169	1	387,00m ²	B	31	4.BODRUM+3. BODRUM	1168/100000	18.596,55 m ²	217,21m ²	KAT MÜLKİYETİ	DÜKKAN	4.094.000,00 ₺	4.830.920,00 ₺
14	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	HOŞDERE	VADİTEPE 1. ETAP	670	2	111,75m ²	T03	10	2	26/16500	78.011,72 m ²	122,93m ²	KAT MÜLKİYETİ	DÜKKAN	740.000,00 ₺	873.200,00 ₺
15	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	HOŞDERE	VADİTEPE 1. ETAP	670	2	111,75m ²²	T03	11	2	26/16500	78.011,72 m ²	122,93m ²	KAT MÜLKİYETİ	DÜKKAN	740.000,00 ₺	873.200,00 ₺
16	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	HOŞDERE	VADİTEPE 1. ETAP	670	2	111,75m ²	T03	12	2	26/16500	78.011,72 m ²	122,93m ²	KAT MÜLKİYETİ	DÜKKAN	740.000,00 ₺	873.200,00 ₺
17	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	HOŞDERE	VADİTEPE 1. ETAP	670	2	111,75m ²	T03	13	2	26/16500	78.011,72 m ²	122,93m ²	KAT MÜLKİYETİ	DÜKKAN	740.000,00 ₺	873.200,00 ₺
18	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	HOŞDERE	VADİTEPE 1. ETAP	670	2	111,75m ²²	T03	14	2	26/16500	78.011,72 m ²	122,93m ²	KAT MÜLKİYETİ	DÜKKAN	740.000,00 ₺	873.200,00 ₺
19	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	HOŞDERE	VADİTEPE 1. ETAP	670	2	112,15m ²	T03	15	2	26/16500	78.011,72 m ²	122,93m ²	KAT MÜLKİYETİ	DÜKKAN	740.000,00 ₺	873.200,00 ₺
20	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	HOŞDERE	VADİTEPE 1. ETAP	670	2	87,04m ²	T03	16	2	22/16500	78.011,72 m ²	104,02m ²	KAT MÜLKİYETİ	DÜKKAN	580.000,00 ₺	684.400,00 ₺

BU LOT MÜZAYEDE LİSTESİNDEN ÇIKARILMIŞTIR

BU LOT MÜZAYEDE LİSTESİNDEN ÇIKARILMIŞTIR

**LOCA MAHAL VELİEFENDİ KONUTLARI
3345 ADA 1 PARSEL
TİCARİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLERİ**

LOT:1

MARMARAFORUM AVM

LOCA MAHAL VELİEFENDİ KONUTLARI

3345/1

MARMARAY ZEYTİNBURNU

VELİEFENDİ HİPODROMU

SAHİL YOLU

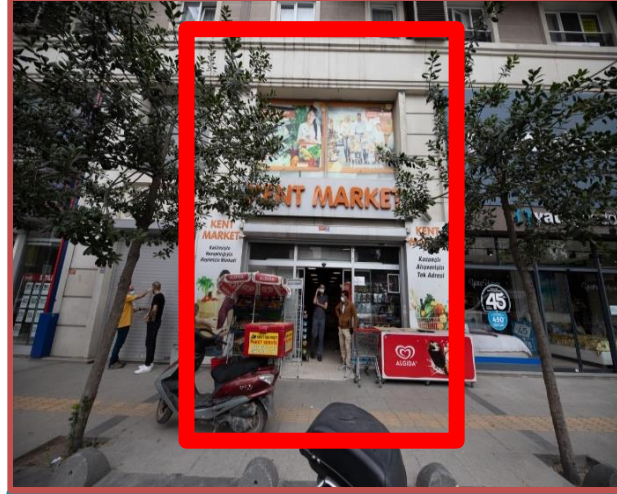
İDO BAKIRKÖY İSKELESİ



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

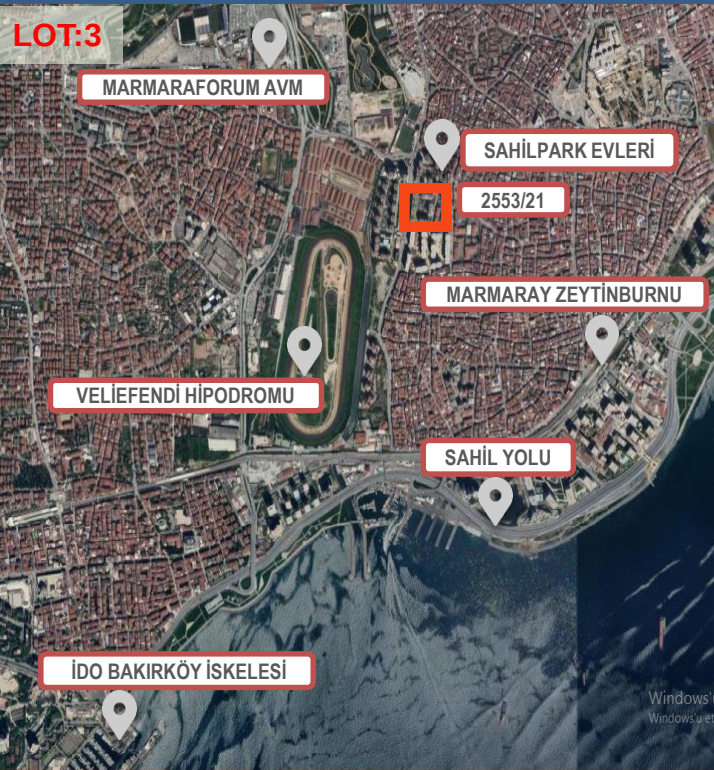
Ada No:	3345
Parsel No:	1
Blok No:A2	/ Bağımsız Bölüm No:55
Tapu Yüzölçümü:	35.936,37m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	6142/3593637(61,42m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	200,57 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	3.435.032,50₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	

**ZEYTİNBURNU SAHİL PARK EVLERİ
2553 ADA 21 PARSEL
TİCARİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLERİ**



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	2553
Parsel No:	21
Blok No:A1	Bağımsız Bölüm No: 38
Tapu Yüzölçümü:	15.792,73m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	726/78886(145,34m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	399,48 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	5.992.200,00₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	2553
Parsel No:	21
Blok No:A2	Bağımsız Bölüm No: 28
Tapu Yüzölçümü:	15.792,73m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	476/78886(95,29m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	263,52 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	4.386.600,00₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	

LOT:4

MARMARAFORUM AVM

SAHİL PARK EVLERİ

2553/21

MARMARAY ZEYTİNBURNU

VELİEFENDİ HİPODROMU

SAHİL YOLU

İDO BAKIRKÖY İSKELESİ

Windows'u
Windows'u



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	2553
Parsel No:	21
Blok No:A2	Bağımsız Bölüm No: 30
Tapu Yüzölçümü:	15.792,73m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	458/78886(91,69m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	258,83 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	4.357.406,25₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	

LOT:5

MARMARAFORUM AVM

SAHİL PARK EVLERİ

2553/21

MARMARAY ZEYTİNBURNU

VELİEFENDİ HİPODROMU

SAHİL YOLU

İDO BAKIRKÖY İSKELESİ

Windows'u
Windows'u



BU LOT MÜZAYEDE LİSTESİNDEN ÇIKARILMIŞTIR.

TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	2553
Parsel No:	21
Blok No:A3	Bağımsız Bölüm No: 36
Tapu Yüzölçümü:	15.792,73m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	728/78886(145,74m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	399,39 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	5.990.850,00₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	

LOT:6

MARMARAFORUM AVM

SAHİL PARK EVLERİ

2553/21

MARMARAY ZEYTİNBURNU

VELİEFENDİ HİPODROMU

SAHİL YOLU

İDO BAKIRKÖY İSKELESİ



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	2553
Parsel No:	21
Blok No:A3	Bağımsız Bölüm No: 37
Tapu Yüzölçümü:	15.792,73m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	742/78886(148,55m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	399,92 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	5.998.800,00₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	

LOT:7

MARMARAFORUM AVM

SAHİL PARK EVLERİ

2553/21

MARMARAY ZEYTİNBURNU

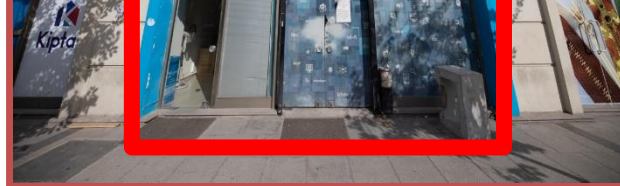
VELİEFENDİ HİPODROMU

SAHİL YOLU

İDO BAKIRKÖY İSKELESİ

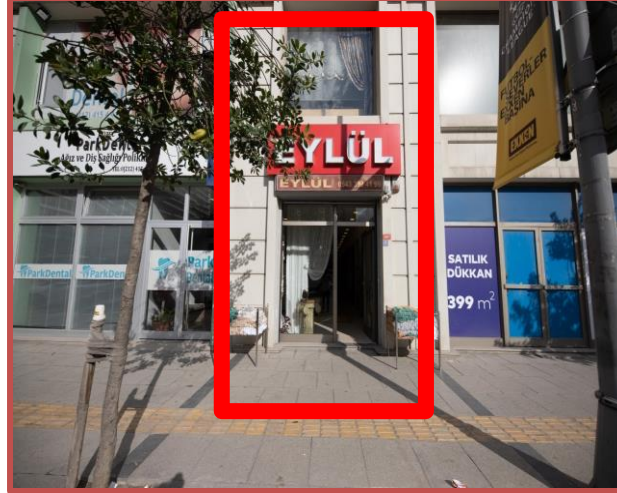
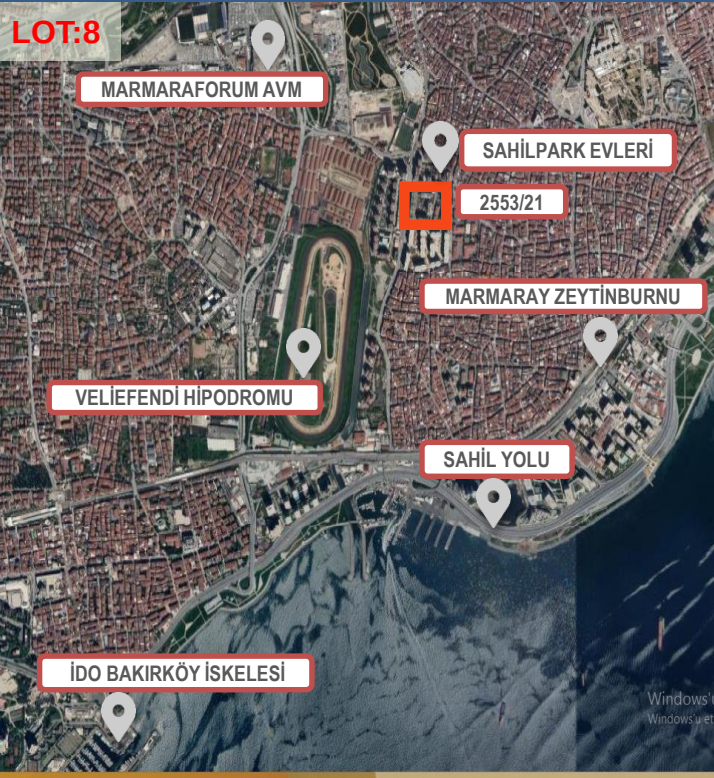


BU LOT MÜZAYEDE LİSTESİNDEN ÇIKARILMIŞTIR.



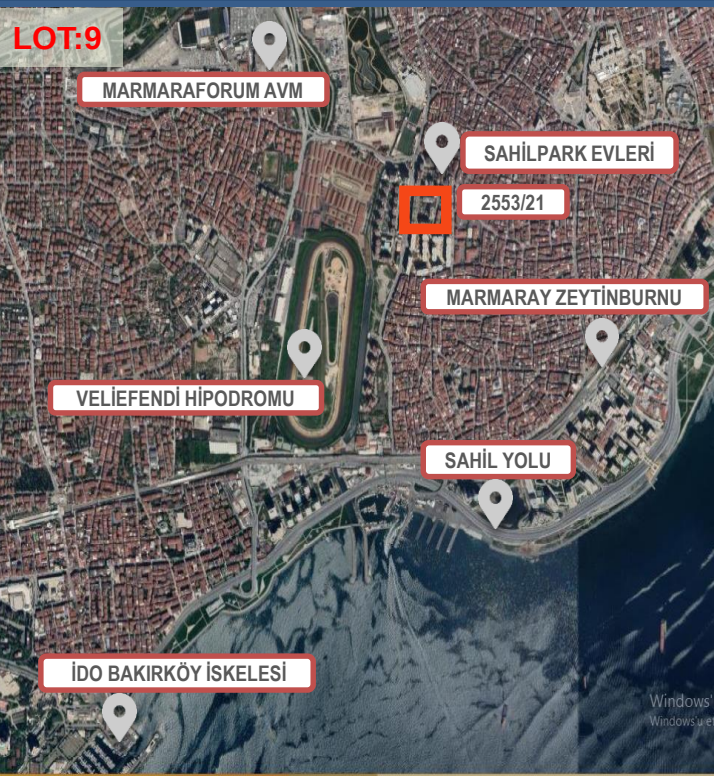
TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	2553
Parsel No:	21
Blok No:A5	Bağımsız Bölüm No: 37
Tapu Yüzölçümü:	15.792,73m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	742/78886(148,55m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	399,90 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	5.998.500,00₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	2553
Parsel No:	21
Blok No:A6	Bağımsız Bölüm No: 28
Tapu Yüzölçümü:	15.792,73m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	458/78886(91,69m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	258,71 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	4.356.056,25₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	2553
Parsel No:	21
Blok No:A6	Bağımsız Bölüm No: 30
Tapu Yüzölçümü:	15.792,73m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	476/78886(95,29m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	257,85 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	4.351.218,75₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	

**KİPTAŞ İZMİT ÇINAR EVLER
353 ADA 1 PARSEL
TİCARİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLERİ**



KOCAELİ İLİ İZMİT İLÇESİ AKPINAR MAHALLESİ KIPTAŞ İZMİT ÇINAR EVLER PROJESİ
353 ADA 1 PARSEL BLOK NO.:E BAĞIMSIZ BÖLÜM NO.:1
LOT 10



LOT:10

KOCAELİ ÜNİVERSİTESİ

KIPTAŞ İZMİT ÇINAR EVLER

353/1

TOKİ KONUTLARI



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	353
Parsel No:	1
Blok No:E	Bağımsız Bölüm No:1
Tapu Yüzölçümü:	13.878,79m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	113/44670(35,11m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	19,63m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	219.540,00₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	



KOCAELİ İLİ İZMİT İLÇESİ AKPINAR MAHALLESİ KIPTAŞ İZMİT ÇINAR EVLER PROJESİ
353 ADA 1 PARSEL BLOK NO.:E BAĞIMSIZ BÖLÜM NO.:2
LOT 11

LOT:11

KOCAELİ ÜNİVERSİTESİ

KIPTAŞ İZMİT ÇINAR EVLER

353/1

TOKİ KONUTLARI



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	353
Parsel No:	1
Blok No:E	Bağımsız Bölüm No:2
Tapu Yüzölçümü:	13.878,79m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	121/44670(37,59m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	19,35m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	234.180,00₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	353
Parsel No:	1
Blok No:E	Bağımsız Bölüm No:3
Tapu Yüzölçümü:	13.878,79m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	120/44670(37,28m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	18,90m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	233.800,00₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	

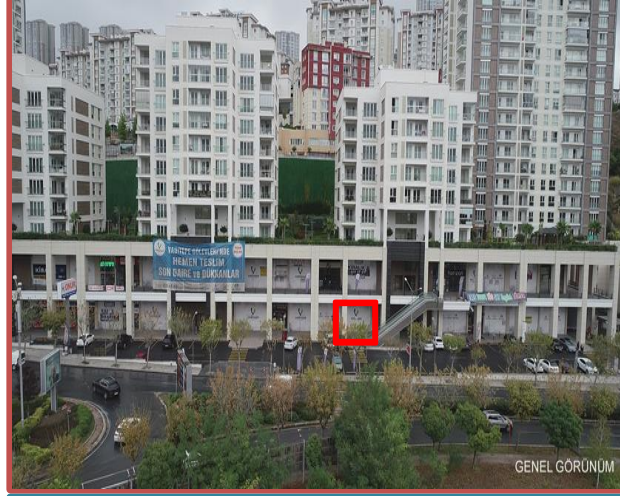


TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	353
Parsel No:	1
Blok No:E	Bağımsız Bölüm No:5
Tapu Yüzölçümü:	13.878,79m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	116/44670(36,04m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	19,24m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	226.010,00₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	

**VADİTEPE GÖLEVLERİ
169 ADA 1 PARSEL
TİCARİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLERİ**

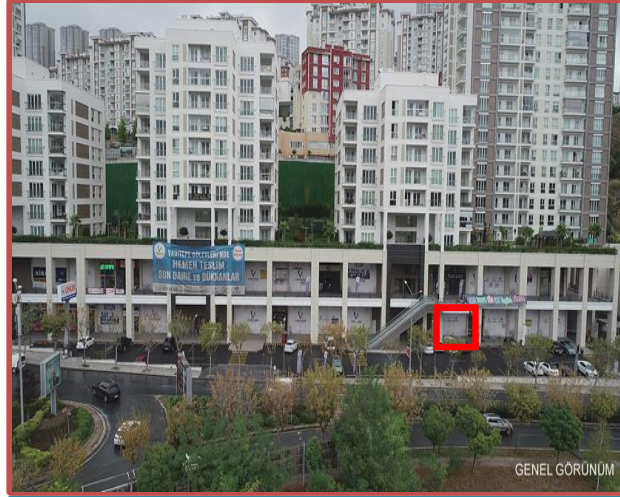
LOT:14



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	169
Parsel No:	1
Blok No:C01	Bağımsız Bölüm No:21
Tapu Yüzölçümü:	18.596,55 m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	1577/100000 (293,27 m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	452,00 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	5.521.000,00 ₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	

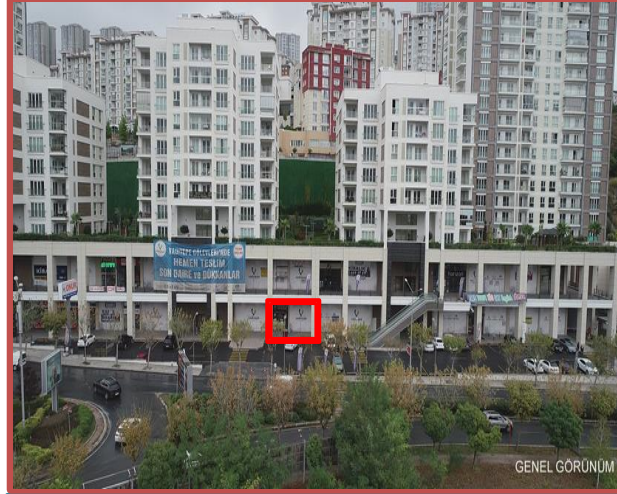
LOT:15



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	169
Parsel No:	1
Blok No:C01	Bağımsız Bölüm No:22
Tapu Yüzölçümü:	18.596,55 m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	1752/100000 (325,81 m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	523,00 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	6.164.000,00 ₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	

LOT:16

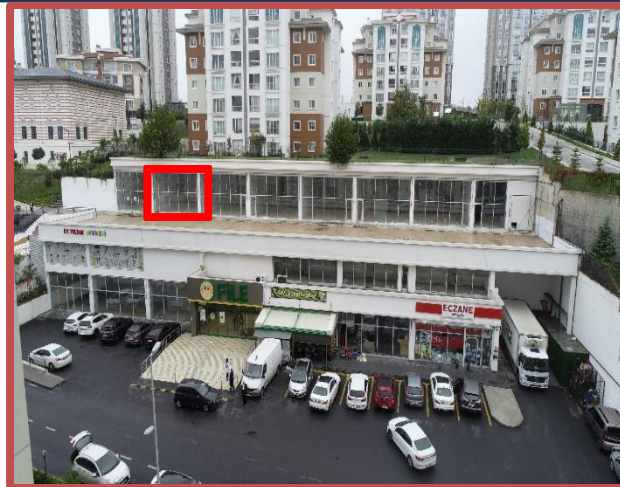


GENEL GÖRÜNÜM

TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	169
Parsel No:	1
Blok :B	Bağımsız Bölüm No:31
Tapu Yüzölçümü:	18.596,55 m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	1168/100000 (217,21m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	387,00 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	4.094.000,00 ₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	

**VADİTEPE 1. ETAP
670 ADA 2 PARSEL
TİCARİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLERİ**



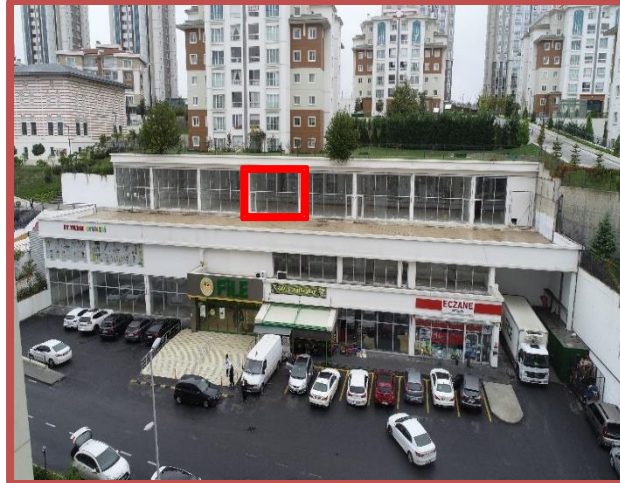
TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	670
Parsel No:	2
Blok No:T03	Bağımsız Bölüm No:10
Tapu Yüzölçümü:	78.011,72 m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	26/16500 (122,93 m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	111,75 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	740.000,00₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	670
Parsel No:	2
Blok No: T03	Bağımsız Bölüm No:11
Tapu Yüzölçümü:	78.011,72 m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	26/16500 (122,93 m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	111,75 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	740.000,00₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	670
Parsel No:	2
Blok No: T03	Bağımsız Bölüm No:12
Tapu Yüzölçümü:	78.011,72 m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	26/16500 (122,93 m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	111,75 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	740.000,00 ₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	670
Parsel No:	2
Blok No: T03	Bağımsız Bölüm No:13
Tapu Yüzölçümü:	78.011,72 m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	26/16500 (122,93 m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	111,75 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	740.000,00 ₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	670
Parsel No:	2
Blok No: T03	Bağımsız Bölüm No:14
Tapu Yüzölçümü:	78.011,72 m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	26/16500 (122,93 m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	111,75 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	740.000,00 ₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

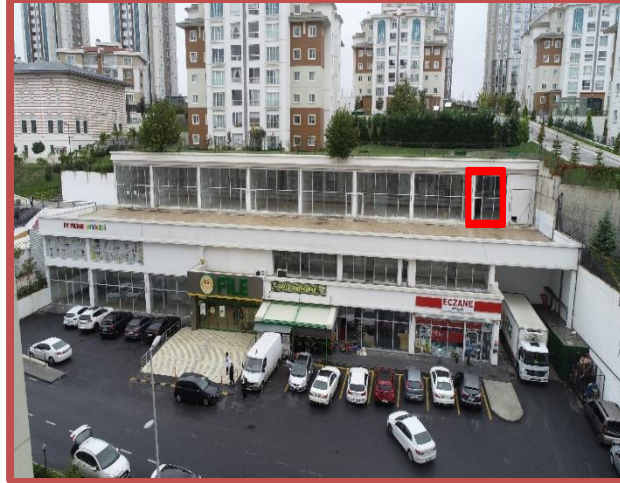
Ada No:	670
Parsel No:	2
Blok No: T03	Bağımsız Bölüm No:15
Tapu Yüzölçümü:	78.011,72 m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	26/16500 (122,93 m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	112,15 m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	740.000,00 ₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	



İSTANBUL İLİ BAŞAKŞEHİR İLÇESİ HOŞDERE MAHALLESİ VADİTEPE 1. ETAP
670 ADA 2 PARSEL BLOK NO.:T03 BAĞIMSIZ BÖLÜM NO.:16
LOT 23



LOT:23



TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No:	670
Parsel No:	2
Blok No: T03	Bağımsız Bölüm No:16
Tapu Yüzölçümü:	78.011,72 m ²
Arsa Payı (Yüzölçümü):	22/16500 (104,02 m ²)
Satışa Esas Brüt Alanı:	87,04m ²
Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç):	580.000,00 ₺
Bilgiler İBB KBS üzerinden alınmıştır.	